

# Nuijeneind 24 329 te Bakel



Vraagprijs € 159.500,-- k.k.

- ▲ Vrijstaande stenen recreatiebungalow met 2 slaapkamers gelegen op groot privacy biedend perceel op recreatiepark De Kanthoeve in een bosrijke omgeving.

- ▲ Bouwjaar: 1995
- ▲ Perceeloppervlakte: 466 M2 (eigen grond)
- ▲ Woonoppervlakte: 78 M2
- ▲ Inhoud: 315 M3
- ▲ Aanvaarding: in overleg



**Recreatie**  
Makelaardij Nederland

- ▲ Zuid Koninginnewal 15  
5701 NG Helmond
- ▲ Tel. 0492-507944  
Fax 0492-507945
- ▲ [www.recreatiemakelaardijnederland.nl](http://www.recreatiemakelaardijnederland.nl)  
[info@recreatiemakelaardijnederland.nl](mailto:info@recreatiemakelaardijnederland.nl)

...Uw Persoonlijke Recreatie Makelaar  
en Taxateur

# Nuijeneind 24 329 te Bakel

## ▲ Indeling:

Hal/entree;

Berging met aansluiting voor wasmachine alsmede is hier de opstelling van de c.v. installatie;

Slaapkamer 3,00 x 2.10

Woonkamer met open keuken voorzien van alle benodigde apparatuur;

Separaat toilet

Badkamer met douche, de voorbereiding voor het plaatsen van een bad zijn aanwezig

Slaapkamer 2 3,45 x 3,60

## ▲ Algemeen:

- Zeer veel privacy biedende achtertuin grenzend direct aan de Bakkelse bossen

# Nuijeneind 24 329 te Bakel



Woonkamer



Woonkamer



# Nuijeneind 24 329 te Bakel



Woonkamer



Keuken

# Nuijeneind 24 329 te Bakel



## Slaapkamer 1



## Slaapkamer 2

# Nuijeneind 24 329 te Bakel



## Toilet

# Nuijeneind 24 329 te Bakel



## Badkamer



Nuijeneind 24 329 te Bakel



Badkamer



Achtergevel



# Nuijeneind 24 329 te Bakel



Tuin



Tuin



# Nuijeneind 24 329 te Bakel

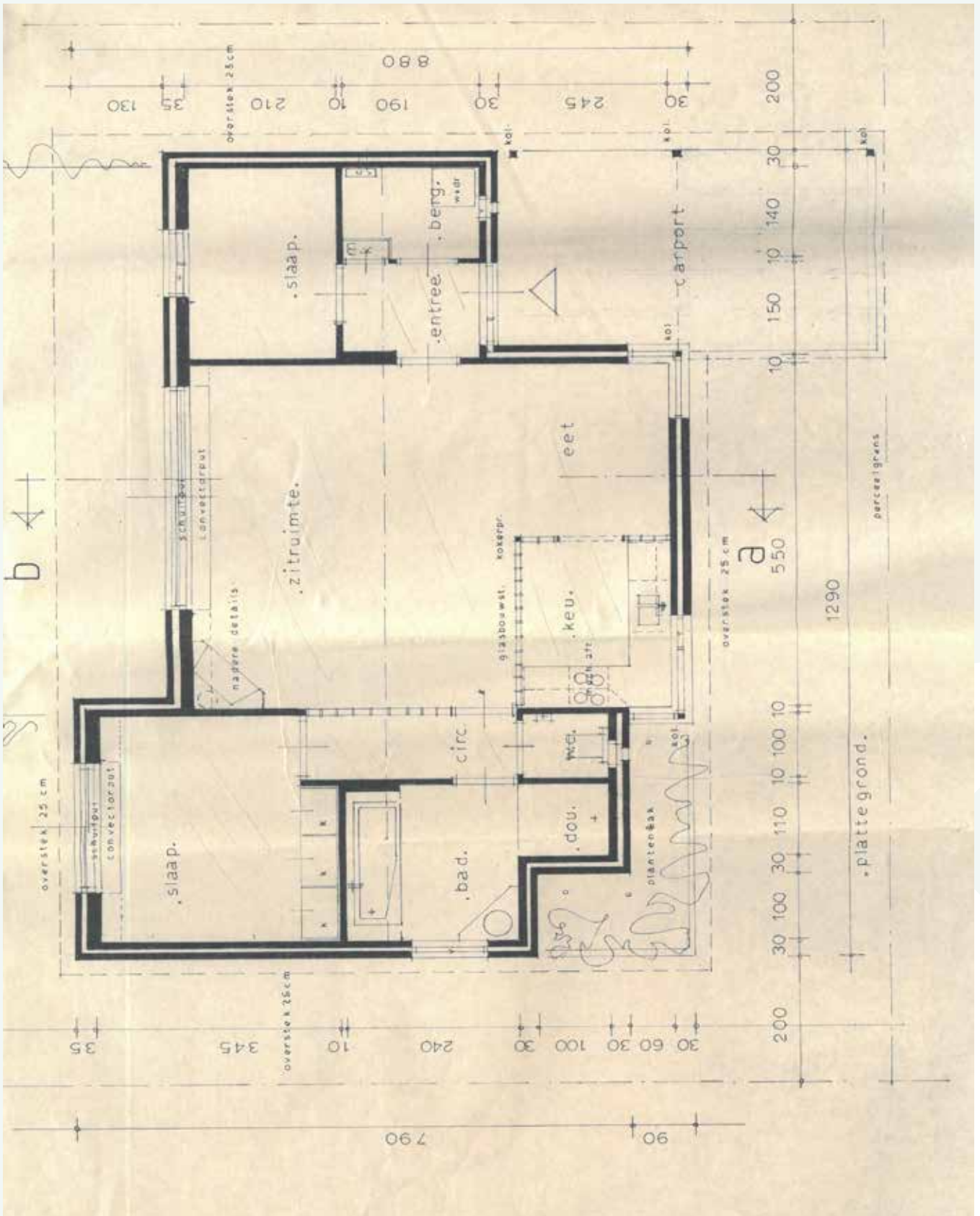


Zijgevel



Ligging

# Plattegrond





# Recreatie Makelaardij Nederland

Beste geïnteresseerde,

- ▲ De eigenaar van dit woonhuis heeft ons opdracht gegeven te bemiddelen bij de verkoop, hetgeen voor u uiteraard geen enkele financiële consequentie inhoudt.
- ▲ Geheel vrijblijvend informeren wij u uitvoerig over de financieringsmogelijkheden, mogelijkheden over de verkoop van uw eigen woning, bestemmingsplanbepalingen e.d.
- ▲ Uiteraard is het aan te bevelen deskundige bijstand van een NVM-Makelaar te vragen. U kunt uw eigen makelaar kiezen die uw belangen optimaal zal behartigen.
- ▲ Voor uitvoerige vrijblijvende informatie kunt u steeds contact opnemen met ons (Zo werkt dat bij een NVM-Makelaar).
- ▲ Het verkopen van een huis is voor de verkoper een spannende en ingrijpende gebeurtenis waaraan belangrijke consequenties zijn verbonden. Wij stellen het dan ook zeer op prijs om binnen een aantal dagen na de bezichtiging van u een reactie te mogen ontvangen zodat wij de verkoper over het resultaat van uw bezichtiging kunnen informeren. Een telefoontje lijkt ons een kleine moeite.
- ▲ De brochure is samengesteld om u een indruk te geven van het object. Hoewel wij bij het maken van de omschrijvingen en tekeningen zorgvuldig te werk gaan, kunnen geen rechten worden ontleend aan onjuistheden enz. Deze informatie moet beschouwd worden als een uitnodiging tot het doen van een bod of om in onderhandeling te treden.

Met vriendelijke groet,

Ramon Jongen Makelaardij



Ramon Jongen  
Ans Jongen van Nuland

**Recreatie**  
▲ Makelaardij Nederland

▲ Zuid Koninginnewal 15  
5701 NG Helmond

▲ Tel. 0492-507944  
Fax 0492-507945

▲ [www.recreatiemakelaardijnederland.nl](http://www.recreatiemakelaardijnederland.nl)  
[info@recreatiemakelaardijnederland.nl](mailto:info@recreatiemakelaardijnederland.nl)